

**ЭД ХӨРӨНГИЙН ЭРХИЙН УЛСЫН БҮРТГЭЛИЙН ҮЙЛЧИЛГЭЭНД ХУРААХ УЛСЫН
ТЭМДЭГГИЙН ХУРААМЖ, ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ХӨЛСНИЙ ХЭМЖЭЭ**

Д/ д	Үйлчилгээний төрөл	Үйлчилгээний хөлс		Тэмдэгтийн хураамж	Татвар
		энгийн	яаралтай		
1.	Төрөөс үнэгүй хувьчилсан газар өмчлөх эрхийг баталгаажуулах	үнэгүй			
2.	Газраас бусад эд хөрөнгийг анх удаа бүртгэж, баталгаажуулах			эрхийн бүртгэлд тусгах үнийн дүнгийн 0.01 хувь	
4.	Төрөөс үнэ төлбөргүй хувьчилсан орон сууцны өмчлөх эрхийг баталгаажуулах	5000	10000		
5.	Хөдлөх эд хөрөнгө өмчлөх эрхийг анх удаа бүртгүүлэх	Эрхийн бүртгэлд тусгасан үнийн дүнгийн 1 хувь			
6.	Эд хөрөнгийн өмчлөх эрх шилжсэнийг бүртгэх.Үүнд: худалдах худалан авах гэрээ, бэлэглэлийн гэрээ, арилжааны гэрээ, өв залгамжлах эрх, шүүхийн шийдвэрээр өмчлөгч өөрчлөгдөх, албадан дуудлага худалаагаар худалдах, худалдан авах гэрээ	20000	40000		Худалдах, худалдан авах гэрээний үнийн дүнгээс 2 хувиар тооцож татвар төлнө.
7.	Эд хөрөнгийн эрхийн бүртгэлд өөрчлөлт оруулах.Үүнд: өмчлөгчийн хүсэлтээр бүртгэлд нэмэлт өөрчлөлт, залруулга хийх, хамтран өмчлөгч нэмэгдэх, хасагдах, эд хөрөнгийн хаяг, хэмжээ өөрчлөгдөх, эд хөрөнгийг салгах, нэгтгэх.	8000	16000		
8.	Эд хөрөнгийн барьцаа (ипотек) болон батлан даалтын гэрээний эрхийг улсын бүртгэлд бүртгэх	барьцаага ар хангагдах үнийн дүнгийн 0.05%	барьцаага ар хангагдах үнийн дүнгийн 0.1%		
10	Барьцаалбар бүртгэх	3000	6000		

11	Гэрээнд өөрчлөлт оруулах, сунгахыг бүртгэх	5000	10000		
12	Эд хөрөнгийн эрхийн улсын бүртгэлийн гэрээг дуусгавар болгох, цуцлах	Үнэ төлбөргүй			
13	Өмчлөх эрхтэй холбоотой бусад эрхийн улсын бүртгэлд бүртгүүлэх. Үүнд: Түрээсийн гэрээ, сервитут, узуфрукт, санхүүгийн түрээс /лизинг/, бусдын газар дээр барилга байгууламж барих эрх, газар эзэмших ашиглах эрх	10000	20000		
14	Эд хөрөнгийн эрхийн улсын бүртгэлийн тусгай тэмдэглэл, урьдчилсан тэмдэглэл хийх	5000			
15	Эд хөрөнгийн эрхийн улсын бүртгэлийн тусгай тэмдэглэл, урьдчилсан тэмдэглэлийг ухчингүй болгох	Үнэ төлбөргүй			
16	Эд хөрөнгө өмчлөх эрхийн улсын бүртгэлийн үрэгдүүлсэн гэрчилгээг нөхөн олгох	20000			
17	Эд хөрөнгө өмчлөх эрхийн бүртгэлийн гэмтээсэн гэрчилгээг дахин олгох	20000			
18	Эд хөрөнгө өмчлөх эрхийн улсын бүртгэл, хувийн хэргийг хаах	Үнэ төлбөргүй			
	Голомт банк Үйлчилгээний төлбөр 14100047041 Үйлчилгээний тэмдэгтийн хураамж 1410004702	Төрийн банк Үйлчилгээний төлбөр 10600000246 Үйлчилгээний тэмдэгтийн хураамж 10600000247			

Дүүргүүдийн татварын данс:

Харъяалагдах дүүрэг	Банк	Данс	Хүлээн авагч байгууллага
Баянгол	УБ Банк	2602002965	Баянгол дүүргийн татварын хэлтэс
Баянзүрх	УБ Банк	2609006065	Баянзүрх дүүргийн татварын хэлтэс
Чингэлтэй	УБ Банк	2611016627	Чингэлтэй дүүргийн татварын хэлтэс
Сонгино хайрхан	УБ Банк	2601002819	Сонгино хайрхан дүүргийн татварын хэлтэс
Сүхбаатар	УБ Банк	2611168784	Сүхбаатар дүүргийн татварын хэлтэс

Хан-Уул	УБ Банк	2603002523	Хан-Уул дүүргийн татварын хэлтэс
Налайх	УБ Банк	5749062288	Налайх дүүргийн татварын хэлтэс
Багануур	УБ Банк	5750024985	Багануур дүүргийн татварын хэлтэс
Багахангай	УБ Банк	5754001556	Багахангай дүүргийн татварын хэлтэс